



**Mortensen & Beierholm**  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

---

**GÅRDLAUG HEDEBYGADE**

---

**ÅRSRAPPORT 2005/06**

**(31. REGNSKABSÅR)**

---

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

Foreningsoplysninger . . . . .	2
Ledelsespåtegning . . . . .	3
Revisionspåtegning . . . . .	4
Resultatopgørelse . . . . .	5
Balance . . . . .	7
Noter . . . . .	8

---

## FORENINGSOPLYSNINGER

---

**Adresse:** Gårdlaug Hedebygade

**Matr.nr.:** 324 m.fl. Udenbys Vester Kvarter

**CVR-nr.:** 13 71 67 06

**Bestyrelsen:** Erik Hegelund  
Bettina Kellmann  
Jane Andreasen  
Nicolaj Johnson  
Uffe Sjøstedt  
Charlotte Daae

**Administration:** Vest Administrationen A/S  
Vesterbrogade 12, 2.tv.  
1620 København V

**Revisor:** Mortensen & Beierholm  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

**Regnskabsår:** 1. juni - 31. maj

---

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Bestyrelse og administrator har dags dato aflagt årsrapporten for 2005/06 for Gårdlaug Hedebygade.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de anførte, og der påhviler ikke foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. september 2006

### Bestyrelse:

---

Erik Hegelund

---

Bettina Kellmann

---

Jane Andreasen

---

Nicolaj Johnson

---

Uffe Sjøstedt

---

Charlotte Daae

### Administrator:

---

Vest Administrationen A/S

Godkendt på laugets generalforsamling, den     /     2006

---

Dirigent

---

## REVISIONSPÅTEGNING

---

### Til bestyrelsen i Gårdlaug Hedebygade

Vi har revideret årsrapporten for Gårdlaug Hedebygade for regnskabsåret 1. juni 2005 - 31. maj 2006, der aflægges efter årsregnskabsloven.

Laugets bestyrelse har ansvaret for årsrapporten. Vort ansvar er på grundlag af vor revision at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

### Den udførte revision

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå en høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i årsrapporten anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som bestyrelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er vor opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af laugets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2006 samt af resultatet af laugets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2005 - 31. maj 2006 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 26. september 2006

Mortensen & Beierholm  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Flemming M. Jakobsen  
statsautoriseret revisor

---

**RESULTATOPGØRELSE FOR 2005/06**

---

	<u>Note</u>	<u>Budget</u> <u>2005/06</u>
<b>Indtægter</b>		
Indbetalte bidrag . . . . .	521.759	521.758
Udlejning af fælleshus . . . . .	52.175	45.000
Vaskeriindtægter . . . . .	216.999	235.000
Renteindtægter . . . . .	111	50
Diverse indtægter . . . . .	<u>1.300</u>	<u>0</u>
<b>Indtægter i alt . . . . .</b>	<b><u>792.344</u></b>	<b><u>801.808</u></b>
<b>Udgifter</b>		
Lønudgifter . . . . .	1      280.227	286.100
Drift af gård, fælleshus og vaskeri . . . . .	2      262.826	284.000
Vedligeholdelse . . . . .	3      117.724	154.000
Forsikringer . . . . .	4      23.197	22.000
Administrationsomkostninger . . . . .	5 <u>42.836</u>	<u>44.700</u>
<b>Udgifter i alt . . . . .</b>	<b><u>726.810</u></b>	<b><u>790.800</u></b>
<b>ÅRETS RESULTAT . . . . .</b>	<b><u>65.534</u></b>	<b><u>11.008</u></b>

---

**BALANCE PR. 31. MAJ 2006**

---

	<u>Note</u>		<u>2004/05</u> <u>kr.</u>
<b>AKTIVER</b>			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Tilgodehavender/forudbetaling . . . . .	6	3.047	21.039
<b>Likvide midler</b>			
Danske Bank, kto. 3124-118158 . . . . .		96.476	8.614
Kassebeholdning . . . . .		<u>2.712</u>	<u>3.269</u>
<b>AKTIVER I ALT</b> . . . . .		<u>102.235</u>	<u>32.922</u>
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Saldo 1. juni 2005 . . . . .		- 339.493	- 333.441
Mellemregning vaskeri . . . . .		279.018	0
Årets resultat . . . . .		<u>65.534</u>	<u>- 6.052</u>
<b>Egenkapital i alt</b> . . . . .		<u>5.059</u>	<u>- 339.493</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Deposita . . . . .		26.109	26.109
Sikrings- og dispositionsfond . . . . .		36.000	36.000
Skyldige omkostninger . . . . .	7	34.607	31.054
Mellemregning vaskeri . . . . .		0	279.018
Mellemregning administrator . . . . .		<u>460</u>	<u>234</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> . . . . .		<u>97.176</u>	<u>372.415</u>
<b>PASSIVER I ALT</b> . . . . .		<u>102.235</u>	<u>32.922</u>

---

**NOTER**

---

		<u>Budget 2005/06</u>
Note 1: Lønudgifter		
Gårdmandsgage m.v. . . . . .	263.102	270.000
ATP-bidrag . . . . .	1.238	0
Lønsumsafgift . . . . .	14.832	15.000
Udgifter Dataløn . . . . .	<u>1.055</u>	<u>1.100</u>
	<u>280.227</u>	<u>286.100</u>

**Specifikation af løn**

Erik Hegelund . . . . .	39.909	
Steen Kjærgaard-Olsen . . . . .	177.373	
Nis Nicolaj Johnson . . . . .	8.168	
Ali . . . . .	<u>37.652</u>	
	<u>263.102</u>	

**Note 2: Drift af gård, fælleshus og vaskeri**

El . . . . .	103.629	100.000
Varme . . . . .	39.436	40.000
Vand . . . . .	44.463	50.000
Kompost . . . . .	10.690	39.000
Rengøring fælleshus . . . . .	19.697	33.000
Graffitibekæmpelse . . . . .	4.200	4.000
Gartner, fælleshus . . . . .	15.990	16.000
Renteudgifter . . . . .	646	2.000
Diverse udgifter . . . . .	<u>24.075</u>	<u>0</u>
	<u>262.826</u>	<u>284.000</u>

---

## NOTER

---

		<u>Budget 2005/06</u>
Note 3: Vedligeholdelse		
Materialer og vedligeholdelse af gårdanlæg . . . . .	48.020	30.000
Småanskaffelser m.v. fælleshus og gård . . . . .	4.160	2.000
VVS og blikkenslager . . . . .	1.777	25.000
Elektriker og el-installatør . . . . .	3.306	8.000
Låsesmed . . . . .	11.913	25.000
Kloakservice . . . . .	4.662	0
Reparation og vedligeholdelse fælleshus . . . . .	2.871	4.000
Reparation og vedligeholdelse vaskeri . . . . .	28.515	60.000
Maskiner . . . . .	<u>12.500</u>	<u>0</u>
	<u>117.724</u>	<u>154.000</u>
Note 4: Forsikringer		
Bygningsforsikring, Købstædernes Forsikring . . . . .	14.387	
Arbejdsskade, Nykredit . . . . .	3.300	
Glas, Dansk Glasforsikring . . . . .	5.020	
Falck . . . . .	<u>490</u>	
	<u>23.197</u>	<u>22.000</u>
Note 5: Administrationsomkostninger		
Administration . . . . .	27.809	27.700
Revision . . . . .	12.000	12.000
Telefon . . . . .	1.934	2.000
Kontorudgifter incl. porto m.v. . . . .	938	3.000
Transport . . . . .	<u>155</u>	<u>0</u>
	<u>42.836</u>	<u>44.700</u>

---

**NOTER**

---

		2004/05 <u>kr.</u>
Note 6: Tilgodehavender/forudbetaling		
Forsikring . . . . .	3.047	1.660
Vand . . . . .	0	4.379
Vaskeri . . . . .	<u>0</u>	<u>15.000</u>
	<u>3.047</u>	<u>21.039</u>
Note 7: Skyldige omkostninger		
Revisor . . . . .	12.000	10.000
A-skat, AM-bidrag og ATP . . . . .	6.978	14.024
Feriepenge . . . . .	243	1.148
Diverse reparationer og vedligeholdelse . . . . .	15.386	4.577
Gartner . . . . .	<u>0</u>	<u>1.305</u>
	<u>34.607</u>	<u>31.054</u>